

# 売地

# 500万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 165.74㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市久保町			坪単価	@9.98万円	地勢	平坦
物件所在地	三重県松阪市久保町 1498-7			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交通	紀勢本線 徳和 徒歩26分			他の法令上の制限			
				開発許可等番号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	北東4.2m 公道 接面10.4m		
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	設備	電気,上水道,下水道,側溝		

土地面積  
公簿 165.74㎡

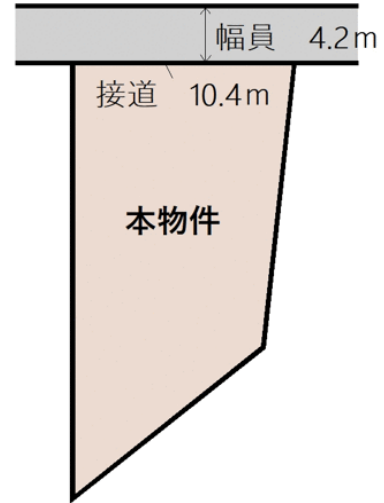
現況  
更地

引渡可能時期  
相談

## チェックポイント！

- 電気●上水道●下水道●側溝

★周辺商業施設が充実していて生活に  
便利です ( ^ o ^ ) /  
★閑静な住宅街にあり快適に過ごせ  
ます♪



建ぺい率	50%	容積率	100%	地目	宅地
備考	※現在、月極駐車場として賃貸中です。お引渡しまでに売主にて賃貸契約を解除する条件となりますので、解約期間にお時間をいただく場合があることを予め承知おきください。				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69789260097

三重県知事免許 (2) 第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介